

《右玉县石塘沟石料有限公司（玄武岩）新增资源采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	右玉县石塘沟石料有限公司（玄武岩）新增资源采矿权出让收益评估
矿种	玄武岩
评估目的	为自然资源管理部门确定右玉县石塘沟石料有限公司新增资源采矿权出让收益提供参考意见。
评估委托人	右玉县自然资源局
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	0.1485km ²
保有资源储量合计	矿区范围内累计查明建筑石料用玄武岩资源量 92.17 万吨（全部为推断资源量），动用 0.74 万吨，保有 91.43 万吨。累计查明新增资源量 62.17 万吨。
生产规模	6 万吨/年
矿山理论服务年限	7.29 年（新增资源服务年限 4.95 年）
评估计算服务年限	4.95 年
产品方案	不同规格的石料
采选冶技术指标	回采率 95%
评估利用资源储量	91.43 万吨（全区）
可采储量	41.52 万吨（全区）
产品销售价格（不含税）	45 元/吨
折现率	8.00%
采矿权出让收益评估值	44.95 万元
矿业权出让收益单位评估值	0.72 元/吨
评估基准日	2022 年 12 月 31 日，资源储量截止日期为 2021 年 12 月 31 日。
评估机构	山西博瑞矿业权评估有限公司
法定代表人	王长生
项目负责人	王长生
签字评估师	王长生、胡建龙